

第5期

クレシアタウン東開

住宅祭

◆◆◆◆◆ マイホームフェスタ ◆◆◆◆◆

2.23(金祝) 24(土) 25(日)

10:00~17:00

会場：苫小牧市東開町4丁目3

フェア以外でも土・日・祝公開しております。
平日ご見学ご希望の場合は
各社までお問い合わせください。
都合により非公開の
モデルハウスもございます。
予めご了承ください。

現地案内図



ご来場プレゼント

各モデルハウスで
新規アンケートご記入で
イオン商品券 **2,000円分**

4棟ご見学で最大 **8,000円分プレゼント!**



ミサワホーム



ミライホーム



KUNIMOKU HOUSE



セキスイハイム

公式HPは
こちら▶▶



※お子様のみのご参加はご遠慮ください。※会場内における事故・盗難等につきましては責任をお
いかねますので、ご了承ください。※私たちクレシアタウン東開協賛各社はお客様情報の適切な取
扱いに努めています。ご記入いただいたお客様情報は、クレシアタウン東開出展メーカーより住ま
いづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはござ
いしません。※景品はなくなり次第終了とさせていただきます。また、景品が変更になる場合があり
ます。景品目のご来場の方はご見学をお断りする場合がございますので予めご了承ください。

クレシアタウン東開 第5期 土地情報

残り
8
区画



■ KUNIMOKU HOUSE
 ■ ミライホーム
 ■ SEKISUI HEIM
 ■ ミサワホーム

2024年2月16日現在

分譲価格 **580万円**～ 土地面積 **238.02㎡**(72.00坪)～

建築条件付宅地

この宅地は、土地売買契約後3ヵ月以内に販売代理会社と住宅建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は解除され受領した金員全額は無利息で返還します。

【物件概要】 お問い合わせは各ハウスメーカーへ

●所在地/苫小牧市東開町4丁目3地 ●交通/JR「沼ノ端駅」徒歩14分～17分、沼ノ端西バス停徒歩5～9分 ●総面積/9118.78㎡ ●総区画数/38区画 ●分譲区画数/8区画 ●分譲価格/580万円(3区画)～642万円(1区画) ●最寄価格帯/580万円、630万円(各3区画) ●土地面積/238.02㎡(3区画)～253.64㎡(1区画) ●用途地域/第1種住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●施設・設備/電気・北海道電力(株)、ガス:都市ガス、上下水道:苫小牧市営上下水道 ●学区/沼ノ端小、沼ノ端中 ●取引形態/専業主・売主:株式会社ジェイウッド ●売主/北海道セキスイハイム(株)、ミサワホーム(株)、ミライホーム(株) ●広告有効期限/2024年2月29日
※団地内協定がございますので、詳しくは各ハウスメーカーにご確認ください。



第5期 モデルハウス 4棟同時 公開中

売主
ミサワホーム北海道
 苫小牧市清水町1丁目1番10号
 TEL.0144-36-0330
<https://www.hokkaido.misawa.co.jp>
 宅建業免許/北海道知事免許(14)第1481号
 建築業許可/北海道知事許可(行-4)石野第00355号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟



売主
ミライホーム
 苫小牧市有明町2丁目11番15号
 TEL.0144-84-8019
<https://mirai-home.ne.jp>
 宅建業免許/北海道知事免許(3)第964号
 建築業許可/北海道知事許可(行-5)世田第04805号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟



事業主・売主
KUNIMOKU HOUSE
 苫小牧市晴海町26番の1
 TEL.0144-57-7720
<https://www.kunimoku-house.co.jp>
 宅建業免許/国土交通大臣(1)第9044号
 建築業許可/国土交通大臣許可(第-3)第25238号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員



売主
SEKISUI HEIM
 北海道苫小牧市末広町3丁目7番13号
 TEL.0144-37-1816
<https://www.hokkaido-heim.com>
 宅建業免許/北海道知事免許(13)第2509号
 建築業許可/北海道知事許可(特-1)石野第02050号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

