

第5期

クレシアタウン東開

# Autumn Housing Fair

9.23 土 24 日

10:00~17:00  
苫小牧市東開町4丁目3

公式HP



JUKEN 住研ハウス



KUNIMOKU HOUSE



MISAWA ミサワホーム北海道



SEKISUI HEIM



MIRAI HOME



※フェア以外でも土・日・祝公開しております。平日ご見学ご希望の場合は各社までお問い合わせください。都合により公開していないモデルハウスもございます。予めご了承ください。

## ご見学プレゼント!

各モデルハウス  
見学で

色々ギフト券  
2,000円分プレゼント!

5棟すべて  
ご見学で

最大 10,000円分  
合計 プレゼント!



各モデル  
ハウスで

## 大人気カードゲーム お子様プレゼント

ポケモンカードを  
お子様1人につき1パック  
プレゼント!

最大5パックもらえる!!



※景品はなくなり次第終了とさせていただきます。また、景品が変更になる場合があります。景品目的での来場の方はご見学をお断りする場合がございますので予めご了承ください。※お子様のみのご参加はご遠慮ください。※会場内における事故・盗難等につきましては責任をおいかねますので、ご了承ください。※私たちクレシアタウン東開協賛各社はお客機情報の適切な取扱いに努めています。ご記入いただいたお客様情報は、クレシアタウン東開出張メーカーより生まじづくりや暮らしに役立つ情報をお届けすることに使用し、それ以外の目的で使用することはありません。

■事業主・売主  
KUNIMOKU HOUSE

■完全  
JUKEN 住研ハウス

SEKISUI HEIM

MISAWA ミサワホーム北海道

MIRAI HOME

クレシアタウン東開 第5期 建築条件付宅地 好評分譲中!

詳しくは  
裏面へ



モデルハウス5棟公開

**JUKEN 住研ハウス**

売主 宅建業免許/北海道知事免許(10)第647号  
建設業許可/北海道知事許可(特-2)第3240号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市新開町4丁目8番7号  
https://jukenhouse.co.jp  
Tel.0144-57-5711

第5期  
クレシアタウン東開  
**Autumn Housing Fair**

※お子様のみのご参加はご遠慮願います。  
※会場内における事故・盗難等につきましては責任をおいかねますので、ご了承ください。

**KUNIMOKU HOUSE**

事業主・売主 苫小牧市晴海町26番の1  
https://www.kunimoku-house.co.jp  
Tel.0144-57-7720

宅建業免許/国土交通大臣(1)第9044号  
建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第25239号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会

**MISAWA ミサワホーム北海道**

売主 宅建業免許/北海道知事免許(14)第1481号  
建設業許可/北海道知事許可(特-4)第00355号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市清水町1丁目1番10号  
https://www.hokkaido.misawa.co.jp  
Tel.0144-36-0330

**ミライホーム**

売主 宅建業免許/北海道知事免許(3)第964号  
建設業許可/北海道知事許可(特-3)第4805号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

苫小牧市有明町2丁目11番15号  
https://mirai-home.ne.jp  
Tel.0144-84-8019

**SEKISUI HEIM**

売主 宅建業免許/北海道知事免許(13)第2808号  
建設業許可/北海道知事許可(特-1)第02050号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

北海道苫小牧市末広町3丁目7番13号  
https://www.hokkaido-heim.com  
Tel.0144-37-1816

クレシアタウン東開 第5期 土地情報 土地面積 580万円~ 分譲価格 238.02㎡(72.00坪)~



【物件概要】●所在地/苫小牧市東開町4丁目3他●交通/JR「沼ノ端駅」徒歩14分~17分、沼ノ端西バス停徒歩5~9分●総面積/9118.78㎡●総区画数/38区画●分譲区画数/9区画●分譲価格/580万円(4区画)~642万円(1区画)●最高価格帯/580万円(4区画)●土地面積/238.02㎡(3区画)~253.64㎡(1区画)●用途地域/第1種住居地域●地目/宅地●建ぺい率・容積率/60%・200%●施設・設備/電気:北海道電力(株)、ガス:都市ガス、上下水道:苫小牧市営上下水道●学区/沼ノ端小、沼ノ端中●取引形態/事業主・売主:株式会社ジェイウッド●売主/住研ハウス(株)、北海道セキスイハイム(株)、ミサワホーム(株)、ミライホーム(株)●広告有効期限/2023年9月30日 ※団地内協定がございますので、詳しくは各ハウスメーカーにご確認ください。

**建築条件付宅地**  
この宅地は、土地売買契約後3ヵ月以内に販売代理社と住宅建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は解除され受領した金員全額は無利息で返還します。

お問い合わせは  
各ハウスメーカーへ